SESION EXTRAORDINARIA DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE UNZUÉ DEL DÍA 18 DE OCTUBRE DE 2018 (EXTRACTO DE ACUERDOS)

1.- ACORDAR LA REALIZACIÓN DE ACTUACIONES COMPLEMENTARIAS Y LA SUSPENSIÓN DEL PLAZO PARA LA TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE DE REVISIÓN DE OFICIO DE LOS ACTOS DE EJECUCIÓN DE LA RESOLUCIÓN D ALCALDÍA 1/2008 DE 9 DE OCTUBRE DE LA UNIDAD UE 2BIS DEL PLAN GENERAL DE UNZUÉ.

Se procede a la votación, y por asentimiento, se aprueba por unanimidad de los corporativos integrantes del pleno (5 votos a favor, 0 en contra, 0 abstención), el contenido de la siguiente propuesta de acuerdo

“PRIMERO. - Por Resolución de Alcaldía n 1/2008 de 9 de octubre se acordó la aprobación y giro de cuotas urbanización a todos los propietarios de la Unidad de Ejecución UE2BIS de las NNSS de Unzué por los gastos de las obras de urbanización a los propietarios de la Unidad a liquidación definitiva.

SEGUNDO. - El Ayuntamiento constató el impago de la cuota girada a la Mercantil SERVICONS S.L. por la parcela resultante 2 de dicha Unidad, siendo que se procedió a la ejecución de la misma por medio de apremio a través de GESERLOCAL. El procedimiento fue iniciado por Providencia de 26 de Enero de 2.009 por un importe con recargos e intereses de 71.367,88 Euros, hallándose dicho procedimiento de ejecución en declaración de imposibilidad de cobro de la misma por cierre de procedimiento concursal de dicha empresa por resolución del Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Pamplona.

Consta referencia de recurso contra la Resolución citada 1/2008 de 9 de octubre ante la Jurisdicción Contencioso-Administrativa y consta referencia de Sentencia Judicial firme nº 145/2014 de 2 de Julio del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Pamplona en la que se dice que el Juzgado “obligó al Ayuntamiento a tramitar en forma legal una verdadera Cuenta de Liquidación Definitiva.”

TERCERO.- El Ayuntamiento por Acuerdo Plenario de 9 de marzo de 2017 acordó iniciar procedimiento de derivación de la acción administrativa de cobro de las cuotas giradas a los propietarios de la parcela resultante y viviendas erigidas en la misma desde su adquisición por títulos de compraventa que constan en el expediente y fueron otorgados entre los meses de abril y mayo de 2.008, siendo dicho acuerdo notificado a los propietarios con fecha 2 de Julio de 2.017, y que formularon alegaciones en los escritos de entrada en el Ayuntamiento: nº 455/2017 de 26 de Octubre; nº 470/2017 de 31 de Octubre; nº 465/2017 de 31 de Octubre y nº 497/2017 de 9 de Noviembre.

CUARTO.- Habiéndose adoptado el Acuerdo Plenario de 3 de Mayo de 2.018 en el que se acordó aprobar el informe de contestación a las alegaciones referenciadas y así mismo se acordó el procedimiento de revisión de oficio de los actos ejecutivos de la Resolución 1/2008 de 9 de Octubre y revisión de oficio del Acuerdo Plenario de 9 de Marzo de 2.017, dichos acuerdos y expediente se sometió a audiencia de los interesados en la forma establecida en el Artículo 106 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común.

QUINTO. - Dentro de dicho periodo de audiencia se han formulado alegaciones por medio de escritos presentados con entrada en el Ayuntamiento nº 136/2018 de 13 de Junio; nº 134/2018 de 12 de Junio, y 129/2018 de 7 de junio, en los que se denuncia posible situación de indefensión por falta de documentación en el expediente (que se considera incompleto) en relación con al menos

los siguientes documentos:

- Sentencia de 2 de Julio de 2.014 a la que se hace referencia en el acuerdo de 3 de mayo de 2.014.
- Resolución 1/2008 de 9 de octubre.
- Actos de ejecución de dicha resolución 1/2008 de 9 de octubre.
- Acuerdo Plenario de 9 de marzo de 2.017 de derivación de responsabilidad.
- Procedimiento de cálculo y liquidación de la deuda por las cuotas de urbanización de la UE2BIS

SEXO.- Siendo que por circunstancias sobrevenidas en relación con el archivo municipal no se dispone en el archivo de toda la documentación física ni en formato digital, que ha requerida por los particulares alegantes y siendo una documentación esencial para salvaguardar el derecho de defensa de los mismos, procede, de conformidad con el artículo 87 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común y antes de adoptar Acuerdo Plenario sobre las alegaciones formuladas para su remisión al Consejo de Navarra, acordar la realización de actuaciones complementarias:

- a) *Solicitar Oficio al Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Pamplona a fin de que remita testimonio de expediente y procedimiento en el que se hubiese emitido en su caso la Sentencia de 2 de Julio de 2.014 a la que se hace referencia en el acuerdo de 3 de mayo de 2.014.*
- b) *Solicitar a RUNA ARQUITECTOS S.L. Certificación final de las obras de urbanización a manera de propuesta de liquidación de la obra de la Unidad UE2 BIS.*
- c) *Solicitar al equipo redactor del proyecto de urbanización y director de las obras de urbanización Informe final sobre las obras de urbanización ejecutadas en la Unidad UE2BIS sobre diferencias al alza del coste presupuestado en proyecto y coste real de la certificación, así como su causa y ajuste en obra.*
- d) *Poner a disposición de los propietarios afectados de los documentos que deben integrar el expediente administrativo.*

Son actuaciones complementarias indispensables en este expediente a la vista de la no existencia material de tales documentos en el archivo municipal en el momento en el que ha existido un cambio de servicio de secretaría en el Ayuntamiento y gestión del archivo, siendo la medida de evitar lo que en todo caso podría entrañar una situación de indefensión en el expediente a los propietarios que ya en las alegaciones advierten de la misma si no se les pone a disposición de dichos documentos con posible vulneración en su caso de lo dispuesto en los Artículos 13.d) en relación con el 53.1 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común en relación con el artículo 24 de la Constitución Española.

La Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común aplica con carácter general al procedimiento administrativo la posibilidad de que, antes de dictar resolución, el órgano competente para resolver las alegaciones formuladas y remisión del mismo al Consejo de Navarra, decida, mediante acuerdo motivado, la realización de actuaciones complementarias indispensables para resolver el procedimiento de revisión incoado no ya por el Ayuntamiento sino también por el órgano consultivo (Consejo de Navarra) en Dictamen vinculante.

Procede por ello acordar la incoación de expediente de las actuaciones complementarias indicadas en el apartado SEXTO de este acuerdo, a fin de determinar la existencia de los dos documentos indicados en el mismo para poder determinar por un lado la validez o nulidad de la Resolución 1/2008 de 9 de octubre de cara a ampliar la incoación del expediente de revisión a dicha

resolución por causa de nulidad del artículo 47.1.e) de la misma Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común si la misma no ha sido declarada nula por Sentencia firme; y de cara a determinar la adecuación en cuanto al fondo a los costes de la Certificación de las obras realmente ejecutadas a la cuota girada por la citada Resolución 1/2008 y actos posteriores de ejecución entre ellos el Acuerdo 9 de marzo de 2.017 de derivación de responsabilidad.

Ello con los efectos suspensivos que ello tiene para la tramitación del presente expediente en tanto en cuanto transcurra la tramitación de dichas actuaciones complementarias con la audiencia debida a los propietarios interesados y afectados tal y como lo establece el artículo 22.2.b) de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común a fin de poder dar debida audiencia y contestación a las alegaciones formuladas y solicitud de documentación previa a la remisión del expediente al Consejo de Navarra para dictamen preceptivo con suspensión también de su tramitación en ese momento de conformidad con el artículo 22.1.d) de la Ley 39/2015.

Siendo el órgano competente para resolver la revisión de oficio el Pleno del Ayuntamiento por aplicación analógica de los arts. 110 de la Ley 7/1985 de 2 de abril de Bases de Régimen Local – para los actos dictados en vía de gestión tributaria-y 22.2.j) y 50.17 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización y Funcionamiento de las Entidades Locales, en cuanto atribuyen al Pleno la competencia para el ejercicio de acciones judiciales y administrativas, el Pleno del Ayuntamiento de Unzué,

ACUERDA

PRIMERO. Iniciar actuaciones complementarias al amparo del artículo 87 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común, por los motivos expuestos en los apartados QUINTO y SEXTO de este Acuerdo que consisten en:

- a) Solicitar Oficio al Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Pamplona a fin de que remita testimonio de expediente y procedimiento en el que se hubiese emitido en su caso la Sentencia de 2 de Julio de 2.014 a la que se hace referencia en el acuerdo de 3 de mayo de 2.014.*
- b) Solicitar a RUNA ARQUITECTOS S.L. Certificación final de las obras de urbanización a manera de propuesta de liquidación de la obra de la Unidad UE2 BIS.*
- c) Solicitar al equipo redactor del proyecto de urbanización y director de las obras de urbanización Informe final sobre las obras de urbanización ejecutadas en la Unidad UE2BIS sobre diferencias al alza del coste presupuestado en proyecto y coste real de la certificación, así como su causa y ajuste en obra.*
- d) Poner a disposición de los propietarios afectados de los documentos que deben integrar el expediente administrativo.*

SEGUNDO. Proceder a la práctica de las actuaciones indicadas en el apartado 1º precedente en el plazo establecido en el párrafo segundo del artículo 87 de la Ley 39/2015 con suspensión del plazo de tramitación del presente expediente hasta su terminación.

TERCERO. Dar traslado a los/as interesados/as del presente acuerdo, otorgándoles audiencia durante un plazo de siete días para formular alegaciones que tengan por pertinentes tras la finalización de las mismas.”

2.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MP1811 DEL PRESUPUESTO GENERAL ÚNICO DEL AÑO 2018

Se procede a la votación, y por asentimiento, se aprueba por unanimidad de los corporativos integrantes del pleno (5 votos a favor, 0 en contra, 0 abstención), el contenido de la siguiente propuesta de acuerdo

“El Ayuntamiento de Unzué, tras procederse a la publicación en el BOE nº 73 de 24 de marzo de 2018, el Real Decreto Ley 1/2018 de 23 de marzo, por el que se prorroga para 2018 el destino del superávit de las corporaciones locales para inversiones financieramente sostenibles y se modifica el ámbito objetivo de éstas, ha decidido destinar parte del superávit del año 2017 en la inversión consistente en la reurbanización de la calle Camino de Echagüe en el entorno de la SCDR de Unzué, cuyo coste asciende a la cantidad de 39.952,40 euros (IVA incluido), según el Proyecto de ejecución aprobado mediante acuerdo de Pleno ordinario de 27 de septiembre de 2018 del Ayuntamiento de Unzué.

Además, se añade a dicho gasto los honorarios del Proyecto, así como la dirección de obra de la ORVE de Tafalla cuyo coste asciende a la cantidad de 3.600,00 euros aproximadamente.

El superávit del año 2017 según liquidación y cuenta general del año 2017 del Ayuntamiento de Unzué asciende a la cantidad de 86.307,45 euros.

El Ayuntamiento de Unzué cumple con las condiciones establecidas en la Disposición adicional sexta de la Ley Orgánica 2/2012 de 27 de abril de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera (LOEPSF), mediante la cual se les permite desde el año 2014 a las corporaciones locales que presenten superávit y remanente de tesorería para gastos generales positivo, así como un nivel de endeudamiento inferior al límite a partir del cual está prohibido el recuso de endeudamiento y un periodo de pago de proveedores que no supera el plazo máximo de pago establecido en la normativa de medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, destinar su superávit a financiar inversiones que deben ser financieramente sostenibles a lo largo de la vida útil de la inversión.

También cumple con lo establecido en el artículo 2 del Real Decreto Ley 1/2018, con respecto al que se encuentra al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social y teniendo la inversión el reflejo presupuestario en el programa 153, uno de los programas establecidos en la normativa para considerarlo como inversión susceptible de destinar el superávit.

Visto informe de 15 de octubre de 2018 emitido por la Secretaria – Interventora al respecto, conforme a lo establecido en el artículo 34 del Decreto Foral 270/1998, de 21 de septiembre por la que se desarrolla la Ley 2/1995, de 10 de marzo de Haciendas Locales de Navarra, en materia de Presupuesto y Gasto.

Teniendo en cuenta que conforme al artículo 33 del Decreto Foral 270/1998, de 21 de septiembre por la que se desarrolla la Ley 2/1995, de 10 de marzo de Haciendas Locales de Navarra, en materia de Presupuesto y Gasto, y la Base 11 de las Bases de Ejecución del Presupuesto 2017, es competencia del Pleno la aprobación de esta modificación.

Es por lo que, el Alcalde del Ayuntamiento de Unzué, presenta para su debate y aprobación por el Pleno el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO. Aprobar inicialmente la siguiente modificación presupuestaria, vista la documentación obrante en el expediente.

MP1811 CRÉDITO EXTRAORDINARIO

Partida de GASTOS creada

PARTIDA	DENOMINACION	IMPORTE
1-1532-619003	Reurbanización Camino de Echagüe en el entorno de SCDR Unzué	43.522,40 euros
	TOTAL, Gastos	43.552, 40 euros

Partida de INGRESOS para financiar aumento de gasto

PARTIDA	DENOMINACION	IMPORTE
1-870000	Remanente de tesorería para gastos generales	43.552,40 euros
	TOTAL, Ingresos	43.552,40 euros

SEGUNDO. Someter el expediente a información pública durante el plazo de 15 días hábiles previa publicación de anuncio en el Boletín Oficial de Navarra y en el Tablón del Ayuntamiento, a fin de que los vecinos e interesado puedan examinar el expediente y formular las reclamaciones que estimen pertinentes.

En el caso de que no se produzcan alegaciones, la modificación se entenderá aprobado definitivamente, una vez transcurrido el periodo de exposición pública señalado, entrando en vigor desde su publicación en el BON.

TERCERO. Facultar a Alcaldía para la firma de cuanta documentación fuera preciso suscribir en aplicación y desarrollo del presente acuerdo.”

3.- MOTIVACIÓN Y RATIFICACIÓN DE LA URGENCIA DE ACUERDO A TOMAR CON RESPECTO A LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA DE REURBANIZACIÓN DE LA CALLE CAMINO DE ECHAGÜE CON EL ENTORNO DE LA SCDR UNZUÉ.

Se procede a la votación, y por asentimiento, se aprueba por unanimidad de los corporativos integrantes del pleno (5 votos a favor, 0 en contra, 0 abstención), el contenido de la siguiente propuesta de acuerdo

“Visto que según el artículo 81 de la Ley Foral 6/1990 de 2 de julio, de Administración Local de Navarra (en adelante LFHL), para poder tratar asuntos en sesiones extraordinarias que no hayan sido incluidos en el orden del día, deberán tener carácter de urgente, estarán presentes todos los miembros de la corporación y deben acordarlos por unanimidad, siendo necesaria la motivación de la urgencia.

Visto que existen 2 ofertas para llevar a cabo la obra municipal de reurbanización de la calle camino de Echagüe con el entorno de la SCDR de Unzué y que el próximo pleno ordinario previsto en el Ayuntamiento será para el mes de diciembre.

A la vista de lo señalado anteriormente, el pleno de la corporación considera urgente la adjudicación de la obra con el fin de que se pueda iniciar la misma antes de diciembre.

Por lo que, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 81 de la LFAL, el Pleno del Ayuntamiento de Unzué,

ACUERDA

Primero.- *Ratificar la urgencia con el fin de incluir en el orden del día de la sesión la adjudicación de la obra municipal de reurbanización de la calle camino de Echagüe con el entorno de la SCDR de Unzué.”*

Tras la aprobación del acuerdo se procede a tratar el asunto siguiente

3.1- ADJUDICACIÓN DE LA OBRA DE REURBANIZACIÓN DE LA CALLE CAMINO DE ECHAGÜE CON EL ENTORNO DE LA SCDR UNZUÉ.

Se procede a la votación, y por asentimiento, se aprueba por unanimidad de los corporativos integrantes del pleno (5 votos a favor, 0 en contra, 0 abstención), el contenido de la siguiente propuesta de acuerdo:

“Con fecha de 27 de septiembre de 2018 se aprueba por el Pleno en sesión ordinaria el Proyecto de reurbanización de la calle Camino de Echagüe en el entorno de la SCDR de Unzué realizado por el arquitecto Juan Cruz Las Hera Guilzu (ORVE de la Comarca de Tafalla) de septiembre de 2018, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 39.952,40 euros IVA incluido (33.018,51 euros sin IVA).

Visto que el importe del mismo no supera, los 40.000 euros IVA excluido, y de conformidad con lo establecido en el artículo 81 de la Foral 2/2018, de 13 de abril, de Contratos Públicos, los únicos trámites exigibles son la reserva de crédito y la presentación de la factura pertinente.

A la vista de las ofertas presentadas por Excavaciones Beratxa S.L. y Marcos Ciérvide Liberal a 16 de octubre de 2018.

Vistas las competencias que otorga la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, donde se establece en el punto primero de la misma las normas específicas de contratación en las Entidades Locales, el Pleno del Ayuntamiento de Unzué,

ACUERDA

PRIMERO. *Adjudicar la obra de reurbanización de la calle Camino de Echagüe en el entorno de la SCDR de Unzué, a EXCAVACIONES BERATXA S.L. CIF B31639008, por un importe de 38.753,44 euros IVA Incluido.*

SEGUNDO. *Reservar un crédito de 38.753,44 euros (IVA incluido) para ejecutar el mencionado contrato, con cargo a la partida “1-1532-619003” del Presupuesto general único del año 2018.*

TERCERO. *La eficacia de esta adjudicación queda suspendida durante el plazo de 10 días naturales contados desde la fecha de remisión de la notificación de la adjudicación.*

CUARTO. *Una vez transcurrido el plazo señalado en el punto anterior se procederá a la formalización del contrato en el plazo de los 15 días naturales siguientes.*

QUINTO. *Notificar este acuerdo a Excavaciones Beratxa S.L. y a Marcos Ciérvide Liberal.*

SEXTO. *Facultar a Alcaldía para la firma de cuanta documentación fuera preciso suscribir en aplicación y desarrollo del presente acuerdo.”*

Lo que se hace público mediante la exposición del presente extracto en el Tablón de anuncios municipal, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 94 de la Ley Foral 6/1990, de 2 de julio de Administración Local de Navarra e informando que:

- **Contra los acuerdos 1 y 2** al ser actos de trámite no incluidos en los supuestos del artículo 112 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común, contra los mismos no cabe la interposición de la vía ordinaria de recursos administrativos.
- **Contra los acuerdos 3 y 3.1** se podrán interponer de forma potestativa los interesados los siguientes recursos:

-de reposición, ante el propio órgano que los dicta, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del extracto de acuerdos en el tablón municipal.

- de alzada, ante el Tribunal administrativo de Navarra, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del extracto de acuerdos en el tablón municipal.

- contencioso administrativo, ante el órgano competente de dicha jurisdicción, en el plazo de 2 meses a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del extracto de acuerdos en el tablón municipal.

- **Además contra el acuerdo nº 3.1** se podrá interponer de forma potestativa y sustitutiva, reclamación especial en materia de contratación pública, establecida en el Capítulo 7 Sección Tercera de la Ley Foral 2/2018, de 13 abril, de Contratos Públicos, cuando concurren los requisitos establecidos en los artículos 122, 123 y 124, ante el Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra de forma obligatoriamente telemática, en el plazo de 10 días naturales a contar desde el día siguiente al de la notificación del acto impugnado cuando se recurran los actos de tramitación y de adjudicación por parte de quienes hayan licitado. La impugnación de los actos de trámite o de la adjudicación de un contrato conllevará a suspensión automática del acto impugnado hasta el momento en que el Tribunal adopte un acuerdo sobre la reclamación presentada.